



REPÚBLICA DOMINICANA  
MINISTERIO DE DEFENSA  
SANTO DOMINGO, D.N.

“TODO POR LA PATRIA”

“AÑO DE LA CONSOLIDACION DE LA SEGURIDAD ALIMENTARIA”

“Del Comité de Compras y Contrataciones del Ministerio de Defensa”

Resolución de Adjudicación.

Referencia.- MIDE-CCC-CP-2020-00035

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, siendo las once (11:00 a.m.) de la mañana, del día cuatro (4) del mes de noviembre del año 2020, se reunió en el salón de Conferencias de la Dirección Financiera de este Ministerio de Defensa, el Comité de Compras y Contrataciones de esta Institución, integrado por los señores: Coronel, **ERICKSON BURGOS CABRERA**, ERD., Presidente en funciones del Comité, en representación del Ministro de Defensa, Coronel, **JOSÉ D. ARIAS PAREDES**, ERD., Director Gral. Proyectos, Programas y Estadísticas del MIDE. Miembro, Coronel Abogado, **JOAQUINCITO BOCIÓ FAMILIA**, ERD., Director Gral. del Cuerpo Jurídico del MIDE, y Asesor Legal del Comité, Teniente Coronel, **WILSON SAMUEL BRITO MEJÍA**, ERD., Encargado de Libre Acceso a la Información del MIDE, y Miembro, Capitán de Corbeta Contador, **RAMÓN ANT. NÚÑEZ ACOSTA**, ARD., Director Gral. Financiero del MIDE, miembro.

Antes de iniciarse los trabajos, El Presidente del Comité constató la presencia de los miembros del Comité y determinó que existe quórum suficiente para iniciar las deliberaciones propias del punto agendado.

Acto seguido, el Presidente del Comité dio formal inicio a la Reunión y dio a conocer el punto de la agenda:

**ÚNICO:** Conocer y deliberar sobre el Informe de Recomendación de Adjudicación presentado por la Comisión de Evaluación designada para estudiar las propuestas presentadas para el proceso de Comparación de Precios referencia No. **MIDE-CCC-CP-2020-0035** para el “**REMOZAMIENTO Y REMODELACIÓN DE DIFERENTES INSTALACIONES ALOJADAS EN ESTE MINISTERIO DE LAS FUERZAS ARMAS, (I.-CENTRO MÉDICO Y SANIDAD MILITAR, y II.- OFICINA DE CONFERENCIA Y DIRECCIÓN DE ORGANIZACIÓN DOCTRINA Y ENTRENAMIENTO)**” y demás documentos que lo integran.

El Comité de Compras y Contrataciones de este Ministerio de Defensa, con el fin de desarrollar el punto agendado, a continuación, procederemos a ponderar los factores siguientes:

**PREÁMBULO**



**ATENDIDO (1):** Que el día catorce (14) del mes de octubre del año dos mil veinte (2020), el Ministerio de Defensa (MIDE), realizó un llamado a Comparación de Precios, de referencia No. **MIDE-CCC-CP-2020-0035**, para el **"REMOZAMIENTO Y REMODELACIÓN DE DIFERENTES INSTALACIONES ALOJADAS EN ESTE MINISTERIO DE LAS FUERZAS ARMAS, (I.-CENTRO MÉDICO Y SANIDAD MILITAR, y II.- OFICINA DE CONFERENCIA Y DIRECCIÓN DE ORGANIZACIÓN DOCTRINA Y ENTRENAMIENTO)"**, el cual fue publicado a través de la página del portal transaccional de la Dirección General de Contrataciones Públicas ([www.dgcp.gob.do](http://www.dgcp.gob.do)) y en la página Institucional ([www.licitaciones@mide.gob.do](http://www.licitaciones@mide.gob.do)).

**ATENDIDO (2):** Que dicha convocatoria a participar en el proceso de Comparación de Precios, referencia No. **MIDE-CCC-CP-2020-0035**, tenía como objetivo la recepción y apertura de las propuestas de las ofertas técnicas de los "Sobres A" y económicas de los "Sobres B", a las 17:00 horas pm, del día veintitrés (23) del mes de octubre del año dos mil veinte (2020), en el Auditorio **"General de División José Antonio Pepillo Salcedo"**, ubicado en las instalaciones del Ministerio De Defensa (MIDE), según el cronograma de actividades del proceso en referencia.

**ATENDIDO (3):** Que durante el tiempo dispuesto para la inscripción en el proceso de Comparación de Precios antes indicado, los representantes de las empresas **PV SOLUTICION, SRL; CONSTRUCTORA RESERVASA; SRL; MADISON CONSTRUCCIONES, SRL; CONSTRUCTORA CMG, SRL; EDINSA, SRL; INGENIERIA CIVIL, AGRIMENSURA Y TOPOGRAFIA, SRL; IMPERTEC DOMINICANA; SRL, PEYPAC, SRL; INVERSIONES ALPIC, SRL., AMARANTE-CAMILO & ASOCIADOS, SRL., CONSTRUCTORA COPISA, SRL; VERYMARE DOMINICANA, SRL; e ING. YAQUI GERMOSEN TAVARES**, retiraron el Pliego de Condiciones Específicas y presentaron sus propuestas.

**ATENDIDO (4):** Que durante el tiempo dispuesto para la inscripción en el proceso de Comparación de Precios antes indicado, los representantes de las empresas **TEQTOPLAN, ARQUITECTURA Y PLANIFICACION, SR; CHISTIAN JACOB VASQUEZ VILLANUEVA; COSTMA CONSTRUCTORA, SRL; INVERSIONES RINCON LARGO, SRL; VICTOR OSCAR CARO ACOSTA; CONSTRUCTORA MASBERT, SRL; ING. LUIS G. LORA V. SRL; SANCHEZ CONSTRUCTION AND BULDING, SRL; PRODUCCIONES PSEI, SRL; INGENIERIA LORA GARCIA, SRL; ARQUITECTURA & CIVIL SOLUTIONS ARCHVIL, SRL; CONSTRUCCIONES PENYMARTE, SRL; BAQUERO GINEBRA BUILD GROUP, SRL; CONSTRUCTORA ELOY GARCIA STRUK, SRL; CONSTRUCCIONES & DECORACIONES DOMINICANAS, CDD, SRL; COROLANCO SOLUTIONS, SRL; GRUPO SIAMACA, SRL; INVERSIONES PEYCO, SRL Y O REILLY & ASOCIADOS, SRL;** se interesaron en proceso pero no presentaron sus ofertas.

**ATENDIDO (5):** Que siendo las cinco (05:00 p.m.) de la tarde del día 23 del mes de Octubre de 2020, en presencia de los miembros del Comité de Compras y Contrataciones y el Notario Público Actuante, se realizó el acto de recepción de las Ofertas Técnicas "Sobres A" y las Ofertas Económicas "Sobres B", que fueron presentados por los siguientes participantes: 1) **PV SOLUTICION, SRL;** 2) **CONSTRUCTORA RESERVASA; SRL;** 3) **MADISON CONSTRUCCIONES, SRL;** 4) **CONSTRUCTORA CMG, SRL;** 5) **EDINSA, SRL;** 6) **INGENIERIA CIVIL, AGRIMENSURA Y TOPOGRAFIA, SRL;** 7) **IMPERTEC DOMINICANA; SRL;** 8) **PEYPAC, SRL;** 9) **INVERSIONES ALPIC, SRL.,** 10) **AMARANTE-CAMILO & ASOCIADOS,** 11) **CONSTRUCTORA COPISA, SRL;** 12) **VERYMARE DOMINICANA, SRL;** 13) **ING. YAQUI GERMOSEN TAVARES**, de todo lo cual se dejó constancia instrumentada por la **Licda. MILAGROS DE FÁTIMA DIETSCH BÁEZ**, Notario Público de los del número del Distrito Nacional, matrícula No. **3885**, requerido al efecto, procediendo de inmediato a la apertura de las Ofertas Técnicas "Sobres A".



**ATENDIDO (6):** Que una vez clausurado el acto de apertura de las Ofertas Técnicas de los "Sobres A", el comité de compras y contrataciones entrego a la comisión de peritos designados, las ofertas técnicas para fines de la evaluación correspondiente.

**ATENDIDO (7):** Que las Ofertas Económicas "Sobres B", fueron entregados al Director Gral. del Cuerpo Jurídico del MIDE, para su custodia hasta el día treinta (30) del mes de octubre del año dos mil veinte (2020), fecha establecida para la apertura de los mismos.

**ATENDIDO (8):** Que en fecha veintitrés (23) del mes de octubre del año dos mil veinte (2020), fue emitida el acta de apertura preliminar de apertura de las ofertas, en la cual se hace constar la incidencia presentada en el portal transaccional al momento de abrir las Ofertas Técnicas "Sobres A".

**ATENDIDO (9):** Que en fecha veintisiete (27) del mes de octubre del año 2020, una vez resuelta la incidencia presentada en el portal transaccional, el notario actuante emitió el acta notarial de apertura de ofertas técnicas "Sobre A", en la cual se detallan los nombres de las empresas participantes.

**ATENDIDO (10):** Que en fecha veintiocho (28) del mes de octubre del año 2020, los peritos evaluadores designados emitieron el informe definitivo de evaluación de las ofertas técnicas "Sobre A", en el cual recomiendan que sean calificadas y habilitadas para la apertura de la oferta económica "Sobre B", las siguientes empresas: 1) PV SOLUTICION, SRL; 2) CONSTRUCTORA RESERVASA; SRL; 3) MADISON CONSTRUCCIONES, SRL; 4) CONSTRUCTORA CMG, SRL; 5) EDINSA, SRL; 6) INGENIERIA CIVIL, AGRIMENSURA Y TOPOGRAFIA, SRL; 7) IMPERTEC DOMINICANA; SRL, 8) PEYPAC, SRL; 9) INVERSIONES ALPIC, SRL., 10) AMARANTE-CAMILO & ASOCIADOS, SRL.

**ATENDIDO (11):** Que en fecha veintinueve (29) del mes de octubre del año 2020, el comité de compras y contrataciones emitió la resolución en la cual aprueban el informe preliminar, elaborado por los peritos designados.

**ATENDIDO (12):** Que en fecha veintinueve (29) del mes de octubre del año 2020, el comité de compras y contrataciones procedió a notificarles mediante cartas las empresas que fueron habilitadas para pasar a la apertura de la oferta económica "Sobre B".

**ATENDIDO (13):** Que siendo las 10:00 am del día treinta (30) del mes de octubre del año 2020, se procedió a iniciar las lecturas de las ofertas económicas "Sobres B" de las ofertas previamente habilitadas, según consta en el Acto Notarial emitido por la **Licda. MILAGROS DE FÁTIMA DIETSCH BÁEZ**, Abogado Notario Público actuante de lo del número para el Distrito Nacional, en la cual lo hizo en presencia del Comité de Compras y Contracciones del Ministerio de Defensa.

**ATENDIDO (14):** Que en fecha dos (2) del mes de noviembre del año 2020, los Peritos Designados, emitieron el Informe de Evaluación Combinada, en la cual recomendaron lo siguiente:

6018 RN  
22  
R

No.	Oferente / Proveedor		Puntos Propuesta Económica 30%	Evaluación Técnica 70%	Resultado Final	Lugares Ocupados
1	PEYPAC, S.R.L.		30	70	100	1
2	INVERSIONES ALPIC, S.R.L.		28.01	70	98.01	2
3	MADISON CONSTRUCCIONES, S.R.L.,		27.11	70	97.11	3
4	CONSTRUCTORA CMG, S.R.L.		26.83	70	96.83	4
5	PV SOLUTION, S.R.L.		25.61	70	95.61	5
6	AMARANTE CAMILO Y ASOCIADOS, S.R.L.		22.21	70	92.21	6
7	CONSTRUCTORA RESERVASA, S.R.L.		21.31	70	91.31	7
8	IMPERTEC DOMINICANA, S.R.L.		21.09	70	91.09	8
9	INGENIERIA CIVIL, AGRIMENSURA Y TOPOGRAFÍA, S.R.L.		20.96	70	90.96	9
10	EDINSA, S.R.L.		18.74	70	88.74	10

**SEGUNDO:** Asignar los lugares asignados en función de las puntuaciones obtenidas, los cuales se detallan más abajo.

Lugar ocupado	Empresa /Proveedor
1ro.	PEYPAC, SRL.
2do.	INVERSIONES ALPIC, SRL.
3ro.	MADISON CONSTRUCCIONES, SRL.
4to.	CONSTRUCTORA CMG, SRL.
5to.	PV SOLUTIONS, SRL.
6to.	AMARANTE-CAMILO Y ASOCS, SRL.
7mo.	CONSTRUCTORA RESERVASA, S.R.L.
8vo.	IMPERTEC DOMINICANA, SRL.
9no.	ICAT, SRL.
10mo.	EDINSA, SRL.

**CONSIDERANDO (15):** Que el artículo 93 del Reglamento de Aplicación No. 543-12, de fecha 6 de septiembre del año dos mil doce (2012), de la Ley No.340-06, de fecha 18 de agosto del año 2006, modificada por la Ley No. 449-06, de fecha 6 de diciembre 2006, establece. "La Entidad Contratante rechazará toda oferta que no se ajuste sustancialmente a los Pliegos de Condiciones Específicas/ Especificaciones Técnicas y/o a los Términos de Referencia. No se admitirán correcciones posteriores que permitan que cualquier oferta que inicialmente no se ajustaba a dichos pliegos, posteriormente se ajuste a los mismos, sin perjuicio del cumplimiento del principio de "subsanabilidad".

**CONSIDERANDO (16):** Que conforme a lo citado en las disposiciones del artículo 26 de la Ley No. 340-06, de fecha 18 de agosto del año 2006, modificada por la Ley No. 449-06, de fecha 6 de diciembre 2006, "la adjudicación se hará en favor del oferente cuya propuesta cumpla con los requisitos y sea calificada con lo más conveniente para los intereses



**CONSIDERANDO (17):** Que el principio de economía y flexibilidad contenido en el artículo 3 de la Ley No. 340-06, de fecha 18 de agosto del año 2006, modificada por la Ley No. 449-06, de fecha 6 de diciembre 2006, establece "las normas establecerán reglas claras para asegurar la selección de la propuesta evaluada como la más conveniente técnica y económica".

**CONSIDERANDO (18):** Que en interés de contribuir a dar participación al mayor número de proveedores, promoviendo además el principio de igualdad y libre competencia entre los oferentes, dispuesto en la Ley No. 340-06, sobre compras y contrataciones, el Comité de Compras y Contrataciones del Ministerio de Defensa, acoge en todas sus partes el Informe de Recomendación de Adjudicación emitido por los Peritos Técnicos designados al efecto, el cual recomienda que sea adjudicada la empresa **PEYPAC SRL**, por ser la más convenientes por los servicios, la idoneidad y la calidad en sus propuesta.

**CONSIDERANDO (19):** Que el artículo 99 del Reglamento de Aplicación de la Ley No. 340-06 y sus modificaciones establece: "Que el Comité de Compras y Contrataciones procederá a la verificación y validación del Informe de Recomendación de Adjudicación, emitidos por los Peritos Técnicos calificados y conocerán las incidencias y si procede, aprobarán el mismo y emitirán el acta contentiva de la Resolución de Adjudicación".

VISTA: La Constitución de la República;

VISTA: La Ley No. 340-06, de fecha 18 de agosto del año 2006, sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones de la administración pública;

VISTA: La Ley No. 449-06, de fecha 6 de diciembre 2006, modifica la Ley No. 340-06;

VISTO: El Reglamento de Aplicación de la Ley No. 340-06, emitido mediante el Decreto No. 543-12, de fecha 6 de septiembre dos mil doce (2012).

VISTO: El Pliego de Condiciones Especifica del proceso de Comparación de Precios referencia **No. MIDE-CCC-CP-2020-0035**, el cual forma parte integral de la presente resolución.

VISTO: El Informe de Recomendación de Adjudicación de fecha 02/10/2020, de los Peritos designados, de las Propuestas Técnicas y Económicas del proceso de Comparación de Precios referencia **No. MIDE-CCC-CP-2020-0035**.

Por todo lo antes expuesto, el Comité de Compras y Contrataciones del Ministerio de Defensa, en el ejercicio de las facultades legales y reglamentarias, que le confiere la Ley No. 340-06 de Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha 18 de agosto del año 2006, modificada por la Ley No. 449-06, de fecha 6 de diciembre 2006, y su Reglamento de Aplicación Decreto No. 543-12, después de analizar y evaluar los documentos base del proceso de Comparación de Precios referencia **No. MIDE-CCC-CP-2020-0035**, las evaluaciones legales de las compañías participantes y vista la oferta económica propuesta por la empresa **PEYPAC, SRL**; la cual además de cumplir con las especificaciones técnicas y económicas establecidas en el Pliego de Condiciones Específicas, el Comité decide:

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** **APROBAR** en todas sus partes, como al efecto **APRUEBA** a unanimidad de votos de sus miembros, el Informe de Recomendación de Adjudicación de fecha 02/10/2020, emitidos por los Peritos Técnicos designados, referente a la evaluación de las ofertas económicas del "Sobre B" del proceso de Comparación de Precios referencia **No. MIDE-CCC-CP-2020-0035**, para el **REMOZAMIENTO Y REMODELACIÓN DE DIFERENTES**

**INSTALACIONES ALOJADAS EN ESTE MINISTERIO DE LAS FUERZAS ARMAS, (I.-CENTRO MÉDICO Y SANIDAD MILITAR, y II.- OFICINA DE CONFERENCIA Y DIRECCIÓN DE ORGANIZACIÓN DOCTRINA Y ENTRENAMIENTO),** la cual forma parte integral de la presente Resolución.

**SEGUNDO:** ADJUDICAR a la empresa, PEYPAC, SRL; para el **REMOZAMIENTO Y REMODELACIÓN DE DIFERENTES INSTALACIONES ALOJADAS EN ESTE MINISTERIO DE LAS FUERZAS ARMAS, (I.-CENTRO MÉDICO Y SANIDAD MILITAR, y II.- OFICINA DE CONFERENCIA Y DIRECCIÓN DE ORGANIZACIÓN DOCTRINA Y ENTRENAMIENTO),** por el monto de **DOCE MILLONES CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL OCHO CIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON CERO NUEVE CENTAVOS, (RD\$12,194,851.0909/100),** para el proceso en referencia.

**TERCERO:** Que la presente Resolución de Adjudicación les sea notificada a todos los participantes dentro del plazo no mayor de cinco (5) días hábiles a partir de la expedición del Acto Administrativo de Adjudicación, conforme al artículo 26 párrafo II de la Ley No. 340-06 sobre Compras y Contrataciones, modificada por la Ley No. 449-06, de fecha 6 de diciembre 2006 y su Reglamento de Aplicación, Decreto No. 543-12, de fecha 06/9/2012.

**CUARTO:** Instruir al Director General del Cuerpo Jurídico del MIDE, para la elaboración del Contrato legal correspondiente.

DADA en la Ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, siendo las once cuarenta y cinco (11:45), del día cuatro (4) del mes de noviembre del año dos mil veinte (2020).

**Por el Comité de Compras y Contrataciones del Ministerio de Defensa.**



**JOSÉ D. ARIAS PAREDES,**  
Coronel, ERD.  
**Miembro**



**JOAQUINCITO BOCIÓ FAMILIA,**  
Coronel Abogado, ERD; (MA).  
**Asesor Legal**



**WILSON S. BRITO MEJÍA,**  
Tte. Coronel ERD.,  
**Miembro**



**RAMÓN ANT. NÚÑEZ ACOSTA,**  
Capitán de Corbeta ARD.  
**Miembro**



**ERICKSON BURGOS CABRERA,**  
Coronel, ERD.  
**Presidente**